M.&P. MOBILITA' & PARCHEGGI SPA

SOCIETA' UNIPERSONALE DEL COMUNE DI ANCONA
Codice fiscale 02150990428 – Partita iva 02150990428
VIA SENIGALLIA 18 - 60100 ANCONA AN
Numero R.E.A 165154
Registro Imprese di ANCONA n. 02150990428
Capitale Sociale € 214.276,00 i.v.

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2011

Gli importi presenti sono espressi in unita' di euro

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	31/12/2011	31/12/2010
A)CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI		
I) parte gia' richiamata	0	0
II) parte non richiamata	0	0
A TOTALE CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI	0	0
B)IMMOBILIZZAZIONI		
I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI		
1) Costi di impianto e di ampliamento	451	882
4) Concessioni, lic., marchi e diritti sim.	8.618	6.401
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	0	10.820
7) Altre immobilizzazioni immateriali	72.039	104.941
I TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	81.108	123.044
II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		
3) Attrezzature industriali e commerciali	6.147	14.169
4) Altri beni	31.711	29.474
II TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	37.858	43.643
III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE		
2) Crediti (immob. finanziarie) verso:		
d) Crediti verso altri		
d1) esigibili entro es. succ.	6.273	6.273
d TOTALE Crediti verso altri	6.273	6.273
2 TOTALE Crediti (immob. finanziarie) verso:	6.273	6.273

III TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	6.273	6.273
B TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	125.239	172.960
C)ATTIVO CIRCOLANTE		
I) RIMANENZE		
4) prodotti finiti e merci	13.794	10.040
I TOTALE RIMANENZE	13.794	10.040
II) CREDITI VERSO:		
1) Clienti:		
a) esigibili entro esercizio successivo	68.488	42.297
1 TOTALE Clienti:	68.488	42.297
4-bis) Crediti tributari		
a) esigibili entro esercizio successivo	1.497	48.099
b) esigibili oltre esercizio successivo	6.124	6.124
4-bis TOTALE Crediti tributari	7.621	54.223
4-ter) Imposte anticipate		
a) esigibili entro esercizio successivo	3.568	5.837
b) esigibili oltre esercizio successivo	3.799	1.337
4-ter TOTALE Imposte anticipate	7.367	7.174
5) Altri (circ.):		
a) esigibili entro esercizio successivo	402.034	319
5 TOTALE Altri (circ.):	402.034	319
II TOTALE CREDITI VERSO:	485.510	104.013
III) ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.)		
6) Altri titoli	0	300.000
III TOTALE ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.)	0	300.000
IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE		
1) Depositi bancari e postali	429.188	226.574
3) Danaro e valori in cassa	11.773	115.669
IV TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE	440.961	342.243
C TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	940.265	756.296
D)RATEI E RISCONTI		
2) Ratei e risconti	10.426	2.843

D TOTALE RATEI E RISCONTI	10.426	2.843
TOTALE ATTIVO	1.075.930	932.099

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	**31/12/2011**	**31/12/2010**
A)PATRIMONIO NETTO		
I) Capitale	214.276	214.276
II) Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III) Riserve di rivalutazione	0	0
IV) Riserva legale	18.269	18.225
V) Riserve statutarie	0	0
VI) Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
VII) Altre riserve:		
a) Riserva straordinaria	109.418	108.585
m) Riserva per arrotondamento unita' di euro	(1)	(3)
VII TOTALE Altre riserve:	109.417	108.582
VIII) Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX) Utile (perdita) dell' esercizio		
a) Utile (perdita) dell'esercizio	223	877
IX TOTALE Utile (perdita) dell' esercizio	223	877
A TOTALE PATRIMONIO NETTO	342.185	341.960
B)FONDI PER RISCHI E ONERI		
1) per trattamento di quiescienza e obbl.simili	2.209	1.752
2) per imposte, anche differite	511	511
B TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI	2.720	2.263
C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO	293.522	266.734
D)DEBITI		
7) Debiti verso fornitori		
a) esigibili entro esercizio successivo	191.808	122.047
7 TOTALE Debiti verso fornitori	191.808	122.047
12) Debiti tributari		
a) esigibili entro esercizio successivo	82.155	37.577

12 TOTALE Debiti tributari	82.155	37.577
13) Debiti verso ist. di previdenza e sicurez. sociale		
a) esigibili entro esercizio successivo	29.534	37.340
13 TOTALE Debiti verso ist. di previdenza e sicurez. social	29.534	37.340
14) Altri debiti		
a) esigibili entro esercizio successivo	47.806	44.908
14 TOTALE Altri debiti	47.806	44.908
D TOTALE DEBITI	351.303	241.872
E)RATEI E RISCONTI		
2) Ratei e risconti	86.200	79.270
E TOTALE RATEI E RISCONTI	86.200	79.270
TOTALE PASSIVO	1.075.930	932.099

CONTO ECONOMICO	**31/12/2011**	**31/12/2010**
A)VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.142.213	3.087.701
5) Altri ricavi e proventi		
b) Altri ricavi e proventi	113	5.441
5 TOTALE Altri ricavi e proventi	113	5.441
A TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	3.142.326	3.093.142
B)COSTI DELLA PRODUZIONE		
6) materie prime, suss., di cons. e merci	73.185	84.967
7) per servizi	755.145	701.393
8) per godimento di beni di terzi	1.024.827	1.052.881
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	727.581	721.907
b) oneri sociali	216.420	224.529
c) trattamento di fine rapporto	59.020	55.979
e) altri costi	9.939	4.634
9 TOTALE per il personale:	1.012.960	1.007.049
10) ammortamenti e svalutazioni:		

a) ammort. immobilizz. immateriali	47.967	52.595
b) ammort. immobilizz. materiali	20.117	21.849
10 TOTALE ammortamenti e svalutazioni:	68.084	74.444
11) variaz.riman.di mat.prime,suss.di cons.e merci	(3.753)	3.054
14) oneri diversi di gestione	142.186	124.530
B TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	3.072.634	3.048.318
A-B TOTALE DIFF. TRA VALORE E COSTI DI PRODUZIONE	69.692	44.824
C)PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
16) Altri proventi finanziari:		
b) prov.finanz.da titoli(non part.)immobilizz.	0	3.458
d) proventi finanz. diversi dai precedenti		
d4) da altri	8.972	1.375
d TOTALE proventi finanz. diversi dai precedenti	8.972	1.375
16 TOTALE Altri proventi finanziari:	8.972	4.833
17) interessi e altri oneri finanziari da:		
d) debiti verso banche	3	0
f) altri debiti	3	183
17 TOTALE interessi e altri oneri finanziari da:	6	183
15+16-17±17bis TOTALE DIFF. PROVENTI E ONERI FINANZIARI	8.966	4.650
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0	0
E)PROVENTI E ONERI STRAORDINARI		
20) Proventi straordinari		
c) altri proventi straord. (non rientr. n.5)	7.865	1
20 TOTALE Proventi straordinari	7.865	1
21) Oneri straordinari		
d) altri oneri straordinari	11.373	0
21 TOTALE Oneri straordinari	11.373	0
20-21 TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE	(3.508)	1
A-B±C±D±E TOTALE RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE	75.150	49.475
22) Imposte redd. eserc.,correnti,differite,anticipate		
a) imposte correnti	75.120	46.801

b) imposte differite	0	(4.040)
c) imposte anticipate	193	(5.837)
22 TOTALE Imposte redd. eserc.,correnti,differite,anticipat	74.927	48.598
23) Utile (perdite) dell'esercizio	223	877

M.&P. MOBILITA' & PARCHEGGI SPA

SOCIETA' UNINOMINALE DEL COMUNE DI ANCONA
Codice fiscale 02150990428 – Partita iva 02150990428
VIA SENIGALLIA 18 - 60100 ANCONA AN
Numero R.E.A. 165154
Registro Imprese di ANCONA n. 02150990428
Capitale Sociale € 214.276,00 i.v.

Nota integrativa art. 2427 codice civile

Il presente bilancio, di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art.2423, comma 1, del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli artt. 2423, 2423-ter, 2424, 2424-bis, 2425,2425-bis Codice civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art.2423-bis, comma 1 , Codice Civile.
Le valutazioni delle singole voci di bilancio sono state fatte in base al principio della prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività e i criteri di valutazione sono conformi alle disposizioni dell'art.2426 del Codice Civile.
Non si sono altresì verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art.2423, comma 4 e dell'art.2423-bis, comma 2. Non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema.
Le voci che sono state raggruppate nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico e le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo e del passivo sono esposte e commentate nell'apposita sezione della presente nota integrativa.
Si è inoltre tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciute dopo la chiusura dello stesso e fino alla data di formazione del bilancio.
Con la presente nota integrativa e con i relativi allegati, che ne formano parte integrante, Vi saranno forniti tutti i dati e tutte le precisazioni che le vigenti norme stabiliscono, allo scopo di permettere una chiara e corretta interpretazione del bilancio sul quale siete chiamati a pronunciarVi.

Sez.1 - CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI

I criteri di valutazione adottati e che qui di seguito vengono illustrati sono coerenti con quelli degli esercizi precedenti e rispondono a quanto richiesto dall'art. 2426 del codice civile.

B) I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le Immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione e tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) dell'art. 2426 del codice civile.
In dettaglio:

- I **costi di impianto e ampliamento** sono stati iscritti nell'attivo del bilancio, con il consenso del collegio sindacale, in considerazione della loro utilità pluriennale. L'ammortamento è calcolato in cinque anni a quote costanti e l'ammontare dei costi non ancora ammortizzati è ampiamente coperto dalle riserve disponibili.
- **Costi per licenze software** sono iscritti fra le attività al costo di acquisto o di produzione. Nel costo di acquisto sono stati computati anche i costi accessori. Tali costi sono ammortizzati in ogni esercizio in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione, che normalmente corrisponde a un periodo di cinque esercizi. Il **costo del software** è ammortizzato in cinque esercizi.
- Le **altre immobilizzazioni** immateriali includono spese incrementative effettuate su beni di terzi e in conformità all' OIC n.24 sono state ammortizzate in quote costanti in anni cinque, in quanto tale periodo costituisce il minore tra quello di utilità futura delle spese sostenute e la durata residua dei relativi contratti.

B) II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, compresi gli oneri accessori e i costi direttamente imputabili al bene. Nel costo dei beni non è stata imputata alcuna quota di interessi passivi.
I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente al Conto economico. I

costi di manutenzione aventi natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono e ammortizzati in relazione alla residua possibilità di utilizzo degli stessi.
Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario.
Le immobilizzazioni in corso e gli anticipi a fornitori sono iscritti nell'attivo sulla base del costo sostenuto comprese le spese direttamente imputabili.

B) III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Sono costituiti da crediti per depositi cauzionali infruttiferi rilasciati a favore di di terzi. La valutazione è stata effettuata al valore nominale ritenuto coincidente con il presunto valore di realizzo.

C) ATTIVO CIRCOLANTE

C) I – Rimanenze

Le rimanenze sono costituite da beni fungibili in giacenza al 31.12.2011. In particolare tali rimanenze sono costituite da BIGLIETTI AUTOPARK e sono valutate secondo il criterio del costo specifico di acquisto che costituisce il minore tra il costo di acquisto e quello desunto dall'andamento del mercato. Per la determinazione del costo di acquisto si è avuto riguardo al prezzo effettivamente sostenuto comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione.

C) II – Crediti (art. 2427, nn. 1, 4 e 6; art. 2426, n. 8)

Sono stati iscritti secondo il valore presumibile di realizzazione che corrisponde al valore nominale.

C) III – Attività finanziarie che non costruiscono immobilizzazioni (art.2426, n.9)

Sono stati iscritti al costo di acquisto aumentato degli oneri accessori di diretta imputazione. Tale valore non differisce da quello di realizzo.

C) IV – Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo.

Ratei e risconti attivi e passivi (art. 2427, nn. 1, 4 e 7)

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del criterio della competenza economica facendo riferimento al criterio del tempo fisico. Tra i ratei e risconti attivi sono iscritti i proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e i costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi futuri.
La voce ratei passivi include i costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi.

Fondi per rischi e oneri

Sono istituiti a fronte di oneri o debiti di natura determinata e di esistenza probabile o già certa alla data di chiusura del bilancio, ma dei quali, alla data stessa, sono indeterminati o l'importo o la data di sopravvenienza.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

I debiti sono iscritti al valore nominale.
Patrimonio Netto
Rappresenta la differenza tra tutte le voci dell'attivo e quelle del passivo determinate secondo i

principi sopra enunciati e comprende esclusivamente i conferimenti eseguiti dai soci all'atto della costituzione oltre al risultato di esercizio e a quello portato a nuovo.

Costi e Ricavi
I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

Imposte
Le imposte sono stanziate in base alla previsione dell'onere di competenza dell'esercizio.
Lo stato patrimoniale e il conto economico comprendono, oltre alle imposte correnti, anche le imposte differite calcolate tenendo conto delle differenze temporanee tra l'imponibile fiscale e il risultato del bilancio. Le differenze sono originate principalmente da costi imputati per competenza all'esercizio, la cui deducibilità fiscale è riconosciuta nei successivi esercizi.

Sez.2 - B I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI.

Le immobilizzazioni immateriali risultano iscritte per un valore pari a Euro 81.108 e sono costituite da spese di impianto, da costi pluriennali per licenze d'uso per l'utilizzo di programmi software e da spese per interventi strutturali sui Parcheggi Traiano, Cialdini e Scosciacavalli. Tali oneri sono state ammortizzati in conformità a quanto esposto nel precedente paragrafo. Il piano di ammortamento proposto è coerente con i piani aziendali e le previsioni di utili futuri a copertura degli oneri rinviati nei successivi esercizi.

Codice Bilancio	B I 01	B I 04	B I 07
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI Costi di impianto e di ampliamento	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI Concessioni, lic., marchi e diritti sim.	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI Altre immobilizzazioni immateriali
Costo originario	6.990	7.475	242.252
Precedente rivalutazione	0	0	0
Ammortamenti storici	6.108	1.074	137.311
Svalutazioni storiche	0	0	0
Valore all'inizio dell'esercizio	882	6.401	104.941
Acquisizioni dell'esercizio	0	6.030	10.820
Spostamento di voci	0	0	0
Alienazioni dell'esercizio	0	0	0
Rivalutazioni di legge (monetarie)	0	0	0
Rivalutazioni economiche	0	0	0
Ammortamenti dell'esercizio	431	3.813	43.723
Svalutazioni dell'esercizio	0	0	0
Consistenza finale	451	8.618	72.039
Totale rivalutazioni fine esercizio	0	0	0

Sez.3 - COSTI D'IMPIANTO, AMPLIAMENTO, RICERCA, SVILUPPO E PUBBLICITA'.

Il dettaglio della categoria viene di seguito specificato. L'iscrizione in bilancio è stata effettuata con il consenso del Collegio Sindacale.

Codice Bilancio	B I 01	B I 01	B I 01
Descrizione	Costi di impianto e di ampliamento SPESE DI COSTITUZIONE FATTURA NOTAIO	Costi di impianto e di ampliamento FATTURA NOTAIO BUCCI	Costi di impianto e di ampliamento VERBALE ASSEMBLEA RIF.60445/1 27.04.05
Costo originario	2.076	944	1.816
Ammortamenti storici	2.076	944	1.816
Ammortamenti dell'esercizio	0	0	0
Percentuale di ammortamento	0,000 %	19,990 %	19,990 %
Altri movimenti	0	0	0
Arrotondamenti (+/-)	0	0	0
Consistenza finale	0	0	0

Codice Bilancio	B I 01	B I 01
Descrizione	Costi di impianto e di ampliamento VARIAZIONE STATUTO - NOTAIO BUCCI	Costi di impianto e di ampliamento SPESE DI AMPLIAMENTO
Costo originario	1.026	1.127
Ammortamenti storici	821	451
Ammortamenti dell'esercizio	205	225
Percentuale di ammortamento	20,000 %	20,000 %
Altri movimenti	0	0
Arrotondamenti (+/-)	0	0
Consistenza finale	0	451

Sez.2 - B II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI.

Le immobilizzazioni materiali sono ammortizzate a quote costanti secondo tassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene, che coincidono con le aliquote ordinarie previste dalla legislazione fiscale (tabella allegata al D.M. 31.12.1988, aggiornato con modificazione con D.M. 17.11.1992), e per il primo anno di entrata in funzione dei cespiti sono ridotte del 50 per cento in quanto rappresentative della partecipazione effettiva al processo produttivo che si può ritenere mediamente avvenuta a metà esercizio. I beni strumentali di costo unitario modesto inferiore a Euro 516,46 e di vita utile ridotta sono completamente ammortizzati nell'esercizio di acquisizione.

Le **aliquote di ammortamento** utilizzate per le singole categorie di cespiti sono:

Impianti, macchinario *da 10% a 20%*
Attrezzature industriali e commerciali *da 10% a 15%*
Altri beni:
Automezzi e mezzi di trasporto interno *da 10% a 25%*
Mobili e macchine d'ufficio e sistemi di elaborazione dati *da 10% a 20%*

VARIAZIONI DELLE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Codice Bilancio	B II 03	B II 04
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI Attrezzature industriali e commerciali	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI Altri beni
Costo originario	73.391	92.858
Precedente rivalutazione	0	0
Ammortamenti storici	59.222	63.384
Svalutazioni storiche	0	0
Valore all'inizio dell'esercizio	14.169	29.474
Acquisizioni dell'esercizio	0	14.332
Spostamento di voci	0	0
Alienazioni dell'esercizio	0	0
Rivalutazioni di legge (monetarie)	0	0
Rivalutazioni economiche	0	0
Ammortamenti dell'esercizio	8.022	12.095
Svalutazioni dell'esercizio	0	0
Arrotondamenti (+/-)	0	0
Consistenza finale	6.147	31.711
Totale rivalutazioni fine esercizio	0	0

Sez.2 - B III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Sono costituite da crediti per depositi cauzionali corrisposti a terzi, iscritti in bilancio al presumibile valore di realizzo.

VARIAZIONI DELLE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Codice Bilancio	B III 02
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE d) crediti verso altri
Consistenza iniziale	0
Incrementi	0
Spostamento di voci	6.273
Decrementi	0
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	6.273

Sez.4 - ALTRE VOCI DELL'ATTIVO.

4.1 RIMANENZE Le rimanenze esposte nell'attivo circolante ammontano a complessivi Euro 13.794,00 e sono interamente costituite da BIGLIETTI AUTOPARK. Tali beni sono stati valutati secondo il criterio del costo specifico di acquisto che costituisce il minore tra il costo di acquisto e quello desunto dall'andamento del mercato. Per la determinazione del costo di acquisto si è avuto riguardo al prezzo effettivamente sostenuto comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione.

VARIAZIONI DELLE RIMANENZE

Codice Bilancio	**C I 04**
Descrizione	ATTIVO CIRCOLANTE - RIMANENZE prodotti finiti e merci
Consistenza iniziale	10.040
Incrementi	13.794
Decrementi	10.040
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	13.794

4.2 CREDITI DELL'ATTIVO CIRCOLANTE I crediti esposti nell'attivo circolante ammontano a complessivi Euro 485.510. Tale voce contiene crediti commerciali per € 68.488,00, la cui futura esigibilità è da ritenersi certa, conseguentemente si è ritenuto opportuno non procedere ad alcuna svalutazione. La voce contiene inoltre Crediti per pronti contro termine per nominali Euro 399.967 che costituiscono investimenti temporanei di liquidità e alla data di stesura del presente bilancio risultano integralmente riscossi. Il trattamento contabile eseguito ha determinato l'iscrizione della differenza positiva tra il prezzo a pronti e il prezzo a termine nella categoria "altri proventi finanziari" per la quota maturata nell'esercizio. Il sottostante è costituito da titolo a reddito fisso di breve durata.

CREDITI CON DURATA RESIDUA SUPERIORE A CINQUE ANNI
Nella presente voce non sono iscritti crediti la cui durata residua, alla data di chiusura del bilancio, risulti superiore ai cinque esercizi.

CREDITI IN VALUTA
Non sono iscritte voci a tale titolo.

VARIAZIONI DEI CREDITI DELL'ATTIVO CIRCOLANTE

Codice Bilancio	**C II 01 a**
Descrizione	ATTIVO CIRCOLANTE - CREDITI VERSO - Clienti esigibili entro esercizio successivo
Consistenza iniziale	42.297
Incrementi	471.257
Decrementi	445.066
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	68.488

Codice Bilancio	**C II 04B a**
Descrizione	ATTIVO CIRCOLANTE - CREDITI VERSO - Crediti tributari esigibili entro esercizio successivo
Consistenza iniziale	657.718
Incrementi	348.742
Decrementi	1.004.962
Arrotondamenti (+/-)	-1
Consistenza finale	1.497

Codice Bilancio	**C II 04B b**
Descrizione	ATTIVO CIRCOLANTE - CREDITI VERSO - Crediti tributari esigibili oltre esercizio successivo
Consistenza iniziale	6.124
Incrementi	6.124
Decrementi	6.124
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	6.124

Codice Bilancio	**C II 04T a**
Descrizione	ATTIVO CIRCOLANTE - CREDITI VERSO - Imposte anticipate esigibili entro esercizio successivo
Consistenza iniziale	5.837
Incrementi	10.137
Decrementi	12.406
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	3.568

Codice Bilancio	**C II 04T b**
Descrizione	ATTIVO CIRCOLANTE - CREDITI VERSO - Imposte anticipate esigibili oltre esercizio successivo
Consistenza iniziale	1.337
Incrementi	3.799
Decrementi	1.337
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	3.799

Codice Bilancio	**C II 05 a**
Descrizione	ATTIVO CIRCOLANTE - CREDITI VERSO - Altri (circ.) esigibili entro esercizio successivo
Consistenza iniziale	319
Incrementi	402.034
Decrementi	319
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	402.034

4.3 ATTIVITA' FINANZIARIE NON IMMOBILIZZATE: i Titoli iscritti in bilancio nel precedente esercizio sono stati integralmente estinti.

Codice Bilancio	**C III 06**
Descrizione	ATTIVO CIRCOLANTE – ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.) - Altri titoli
Consistenza iniziale	300.000
Incrementi	0
Decrementi	300.000
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	0

4.4 DISPONIBILITA' LIQUIDE Ammontano alla data di bilancio a Euro 440.961 e sono integralmente costituite da depositi bancari e da denaro in cassa. La consistenza di cassa è data da importi depositati presso le casse dei parcheggi, presso la società di deposito valori, incaricata del trasporto, deposito e conteggio delle monete dei corrispettivi dei parcometri relativi ai parcheggi a raso.

Codice Bilancio	**C IV 01**
Descrizione	ATTIVO CIRCOLANTE - DISPONIBILITA' LIQUIDE Depositi bancari e postali
Consistenza iniziale	226.574
Incrementi	429.188
Decrementi	226.574
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	429.188

Codice Bilancio	**C IV 03**
Descrizione	ATTIVO CIRCOLANTE - DISPONIBILITA' LIQUIDE Danaro e valori in cassa
Consistenza iniziale	115.669
Incrementi	1.999.371
Decrementi	2.103.267
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	11.773

Sez.5 - FONDI E T.F.R. -

5.1 FONDI PER RISCHI ED ONERI Sono iscritti nel passivo del bilancio per € 2.720 e risultano movimentati come segue:

Codice Bilancio	**B 01**
Descrizione	FONDI PER RISCHI E ONERI per trattamento di quiescienza e obbl.simili
Consistenza iniziale	1.752
Aumenti	2.209
di cui formatisi nell'esercizio	0
Diminuzioni	1.752
di cui utilizzati	0
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	2.209

Codice Bilancio	**B 02**
Descrizione	FONDI PER RISCHI E ONERI per imposte, anche differite
Consistenza iniziale	551
Aumenti	0
di cui formatisi nell'esercizio	0
Diminuzioni	0
di cui utilizzati	0
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	511

5.2 TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO E' iscritto al passivo del bilancio per un valore pari a Euro 293.522,00 e risponde all'effettivo debito dell'azienda verso i dipendenti per gli obblighi al 31.12.2011 derivanti dall'applicazione delle disposizioni di legge e delle integrazioni previste dai contratti di lavoro.

Codice Bilancio	C
Descrizione	TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO
Consistenza iniziale	266.734
Aumenti	59.020
di cui formatisi nell'esercizio	59.020
Diminuzioni	31.848
di cui utilizzati	23.906
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	293.522

Sez.6 - ALTRE VOCI DEL PASSIVO.

6.0 DEBITI L'ammontare complessivo dei debiti esistenti al termine dell'esercizio ammonta a Euro 351.303

VARIAZIONI DEI DEBITI

Codice Bilancio	D 07 a
Descrizione	DEBITI - Debiti verso fornitori esigibili entro esercizio successivo
Consistenza iniziale	122.047
Incrementi	2.346.620
Decrementi	2.276.859
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	191.808

Codice Bilancio	D 12 a
Descrizione	DEBITI - Debiti tributari esigibili entro esercizio successivo
Consistenza iniziale	647.195
Incrementi	1.299.624
Decrementi	1.864.664
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	82.155

Codice Bilancio	D 13 a
Descrizione	DEBITI - Debiti verso ist. di previdenza e sicurez. sociale esigibili entro esercizio successivo
Consistenza iniziale	37.340
Incrementi	29.534
Decrementi	37.340
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	29.534

Codice Bilancio	D 14 a
Descrizione	DEBITI - Altri debiti esigibili entro esercizio successivo
Consistenza iniziale	44.908
Incrementi	47.806
Decrementi	44.908
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	47.806

DEBITI CON DURATA RESIDUA SUPERIORE A CINQUE ANNI
Nella presente voce non sono iscritti debiti la cui durata residua, alla data di chiusura del bilancio, risulti superiore ai cinque esercizi.

DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI
Non sono iscritte voci a tale titolo.

DEBITI IN VALUTA
Non sono iscritte voci a tale titolo

Sez.7 - PATRIMONIO NETTO E SUE VARIAZIONI

Il Patrimonio netto contabile risultante dal bilancio chiuso al 31.12.2011 ammonta a complessive Euro 342.185 e la sua composizione e gli utilizzi vengono sintetizzati nei prospetti che seguono.

	Capitale Sociale	Riserva di Capitale	Riserva di Utili	Riserva di Utili	Risultato d'esercizio	
Codice Bilancio	**A I**	**A VII m**	**A IV**	**A VII a**	**A IX**	**TOTALI**
Descrizione	Capitale	Riserva arro-tondamento unità di euro	Riserva legale	Riserva straordinaria	Utile (perdita) dell'esercizio	
All'inizio dell'esercizio precedente	214.276	-3	12.690	74.135	110.696	411.794
Destinazione del risultato d'esercizio						
Attribuzione di dividendi (€ ,0000 per azione)	0	0	0	0	0	0
Altre destinazioni	0	0	5.535	34.450	-110.696	-70.711
Altre variazioni						
riduzione del capitale sociale per perdite	0	0	0	0	0	0
Risultato dell'esercizio precedente	0	0	0	0	877	877
Alla chiusura dell'esercizio precedente	214.276	-3	18.225	108.585	877	341.960
Destinazione del risultato d'esercizio						
Attribuzione di dividendi (€ ,0000 per azione)	0	0	0	0	0	0
Altre destinazioni	0	2	44	833	-877	2
Altre variazioni						
ricostituzione del capitale sociale	0	0	0	0	0	0
Risultato dell'esercizio corrente	0	0	0	0	223	223
Alla chiusura dell'esercizio corrente	214.276	-1	18.269	109.418	223	342.185

	Capitale Sociale	Riserva di Utili	Riserva di Utili
Codice Bilancio	A I	A IV	A VII a
Descrizione	Capitale	Riserva legale	Riserva straordinaria
Valore da bilancio	214.276	18.269	109.418
Possibilità di utilizzazione [1]	B	B	A,B,C
Quota disponibile	0	0	109.418
Di cui quota non distribuibile	0	0	451
Di cui quota distribuibile	0	0	108.967
Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi			
Per copertura perdite	0	0	0
Per distribuzione ai soci	0	0	0
Per altre ragioni	0	0	0

	Risultato d'esercizio	
Codice Bilancio	A IX	TOTALI
Descrizione	Utile (perdita) dell' esercizio	
Valore da bilancio	223	342.186
Possibilità di utilizzazione [1]	A,B,C	
Quota disponibile	223	109.641
Di cui quota non distribuibile	11	462
Di cui quota distribuibile	212	109.179
Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi		
Per copertura perdite	0	0
Per distribuzione ai soci	0	0
Per altre ragioni	0	0

[1] LEGENDA
A = per aumento di capitale
B = per copertura perdite
C = per distribuzione ai soci

La voce ALTRE RISERVE è stata esposta in bilancio.

Sez.7 - RATEI, RISCONTI E ALTRI FONDI.

I ratei e risconti attivi sono stati calcolati nel pieno rispetto della competenza temporale per un importo globale di Euro 10.426 così composte:

Risconti attivi :		
- Utenze	€	6.339
- Canoni di utilizzo	€	36
- manutenzioni	€	3.414
Totale risconti attivi al 31.12.2011	**€**	9.789
Ratei attivi		
- interessi attivi	€	637

I ratei e i risconti passivi iscritti nel bilancio ammontano a Euro 86.200 e risultano stanziati osservando il principio della corretta maturazione economica dei costi cui afferiscono e sono così composti:

RATEI PASSIVI	IMPORTO
Ratei ferie e permessi 13^ e 14^	86.200
utenze e servizi	
TOTALE	86.200

Sez.8 - ONERI FINANZIARI IMPUTATI AI VALORI ISCRITTI NELL'ATTIVO DELLO STATO PATRIMONIALE.

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ad alcuna voce dell'attivo dello stato patrimoniale.

Sez.9 - IMPEGNI: COMPOSIZIONE E NATURA.

Non risultano voci iscritte.

INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO.

Il conto economico dell'esercizio chiuso al 31.12.2011 evidenzia un utile di Euro 223 alla cui formazione hanno contribuito:

descrizione	2011	2010
A) Valore della produzione	**3.142.326**	**3.093.142**
B) Costi della produzione	**3.072.634**	**3.048.318**
Differenza tra Valore e Costi della produzione (A-B)	**69.692**	**44.824**
C) Proventi e oneri finanziari	**8.966**	**4.650**
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	0	0
E) Proventi e oneri straordinari	**-3.508**	**1**
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E)	**75.150**	**49.975**
Imposte sul reddito dell'esercizio	74.927	48.598
Utile (perdita) dell'esercizio	**223**	**877**

Sez.10 - RIPARTIZIONE DEI RICAVI.

L'ammontare dei ricavi per le vendite e le prestazioni di servizi conseguiti nel corso dell'esercizio risultano pari a Euro 3.142.213 rispetto ad Euro 3.087.701 del precedente esercizio e vengono dettagliati nel prospetto che segue:

RIPARTIZIONE DEI RICAVI

Ricavi per servizi	2010	2011
Parcheggio Scosciacavalli	136.929	133.827
Parcheggio Cialdini	209.732	195.806
Parcheggio Traiano	307.553	293.212
Parcheggio Torrioni	62.842	52.446
Parcheggio Archi	266.364	277.057
Parcheggi a raso	1.966.570	1.916.810
Parcheggi Umberto primo	36.585	45.635
Altri ricavi	101.126	227.420
TOTALE	**3.087.701**	**3.142.213**

Sez.11 - PROVENTI DA PARTECIPAZIONI.

La società non ha conseguito, nel corso dell'esercizio, proventi da partecipazioni diversi dai dividendi.

Sez.12 - INTERESSI ED ONERI FINANZIARI.

L'importo di Euro 6 è riferito a interessi di dilazione del versamento delle imposte

Sez.13 - PROVENTI STRAORDINARI.

Sono costituiti dagli indennizzi assicurativi per ammanchi nelle casse dei parcheggi per Euro 7.865

Sez.13 - ONERI STRAORDINARI.

Sono costituite per Euro 11.373 dagli ammanchi nelle casse dei parcheggi.

Sez.14 - IMPOSTE DIFFERITE E ANTICIPATE

L'onere per imposte sul reddito, di competenza dell'esercizio, è determinato in base alla normativa vigente.
Le imposte differite e anticipate vengono determinate sulla base delle differenze temporanee tra i valori dell'attivo e del passivo ed i corrispondenti valori rilevanti ai fini fiscali.
In particolare le imposte anticipate sono iscritte solo se esiste la ragionevole certezza del loro futuro recupero. Le imposte differite, invece, non sono iscritte qualora esistano scarse probabilità che il relativo debito insorga.

Sez.14 - FISCALITA' DIFFERITE

Le imposte differite e anticipate sono state determinate come di seguito esposto.

IRES				
Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti				
	Esercizio 2011		Esercizio 2010	
	Amm. differenze temporanee	Effetto fiscale	Amm. differenze temporanee	Effetto fiscale
Imposte Anticipate		27,50%		27,50%
MANUTENZIONI NON DEDOTTE NELL'ESERCIZIO	9.687	2.663	0	
SPESE DI RAPPRESENTANZA NON DEDOTTE NELL'ESERCIZIO	0	0	0	
ADEGUAMENTO ESERCIZI PRECEDENTI	13.702	3.768		
Totale	0	2.663	0	0
Totale Imposte Anticipate		0		0
Diminuzione Imposte Anticipate		27,50 %		27,50 %
MANUTENZIONI DEDOTTE NELL'ESERCIZIO	15.157	4.168	17.964	
SPESE DI RAPPRESENTANZA DEDOTTE NELL'ESERCIZIO	106	29	144	
Variazioni di aliquota		0	0	
Totale	25.571	(4.197)	18.108	4.980
Imposte Differite		27,50 %		27,50 %
AMMORTAMENTI ECCEDENTI LA QUOTA DI BILANCIO	0	0	0	
SVALUTAZIONE FISCALE	0	0	0	
Totale	0	0	0	0
Totale Imposte Differite		0		0
Utilizzo Imposte Differite		27,50 %		27,50 %
AMMORTAMENTI	7.423	2.041	14.290	
Variazione aliquota		0		
Totale	0	(2.041)	14.690	(3.803)
Imposte Anticipate attinenti a perdite fiscale dell'esercizio	0	0	0	0
Perdite Esercizi precedenti su cui si calcola rientro	0	0	0	0
Imposte Differite (Anticipate) nette ires		193		1.177

IRAP				
Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti				
	Esercizio 2011		Esercizio 2010	
	Amm. differenze temporanee	Effetto fiscale	Amm. differenze temporanee	Effetto fiscale
Imposte Anticipate		4,73%		4,73 %
MANUTENZIONI NON DEDOTTE NELL'ESERCIZIO	0	0	0	
SPESE DI RAPPRESENTANZA NON DEDOTTE NELL'ESERCIZIO	0	0	0	
Totale	0	0	0	0
Totale Imposte Anticipate		0		0
Diminuzione Imposte Anticipate		4,73%		4.73 %
MANUTENZIONI DEDOTTE NELL'ESERCIZIO	0	0	17.964	
SPESE DI RAPPRESENTANZA DEDOTTE NELL'ESERCIZIO	0	0	144	
Variazioni di aliquota		0	0	
Variazione di stime modifica criterio di determinazione		0		
Totale	0	0	18.108	857
Imposte Differite		0,000 %		0,000%
AMMORTAMENTI ECCEDENTI LA QUOTA DI BILANCIO	0		0	
SVALUTAZIONE FISCALE	0		0	
Totale	0	0	0	0
Totale Imposte Differite		0		0
Utilizzo Imposte Differite		4,73%		4,73%
AMMORTAMENTI	0	0	5.012	
Variazione aliquota		0		
Totale	0	0	5.012	(237)
Imposte Differite (Anticipate) nette irap		193		620

Sez.14 - DETTAGLI IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO

Le imposte che hanno gravato sul risultato di esercizio sono esposte nella tavola che segue.

Imposte correnti	
IRES	30.700
IRAP	44.420
Imposte anticipate/differite	193
Totale imposte sul reddito dell'esercizio	74.927

Relativamente all'Ires di competenza dell'esercizio, l'aliquota applicata è stata pari al 27,50% ed il reddito imponibile è stato stimato come di seguito esposto:

Imposte correnti - IRES	
Risultato ante - imposte	75.150
Imposte d'esercizio	-74.927
Utile risultante dal conto economico	223
Variazioni in aumento a carattere temporaneo	9.687
Variazione in aumento a carattere permanente	121.844
Variazione in diminuzione a carattere permanente	4.854
Variazione in diminuzione a carattere temporaneo	15.263
Totale reddito dell'esercizio	**111.637**
IRES relativa 27,5%	**30.700**

Relativamente all'Irap di competenza dell'esercizio, l'aliquota applicata è stata pari al 4,73% ed il valore della produzione è stato stimato come di seguito esposto:

Imposte correnti - IRAP	
VALORE DELLA PRODUZIONE	1.114.510
Recupero deduzioni extra-contabili	5.012
Deduzioni art.11, comma 1, lett.a	170.386
VALORE DELLA PRODUZIONE NETTA	**939.112**
IRAP relativa 4,73%	**44.420**

Sez.15 - NUMERO MEDIO DIPENDENTI.

Il numero medio dei dipendenti impiegati nell'esercizio viene di seguito esposto.

Qualifica	Apprendisti	Operai	Impiegati	Quadri	Dirigenti	**Totale**
Numero Medio	0	3	31	1	0	35

Sez.16 - COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI E SINDACI.

I compensi corrisposti agli organi sociali sono di seguito esposti.

Amministratori	36.035
Sindaci	21.216
Totale corrisposto	69.110

Sez.17 – AZIONI DI GODIMENTO, OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI E ALTRI.

Non esistono azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni, titoli o valori simili emessi dalla società.

Sez.18 - CONTRATTI DI LEASING

Non risultano beni in leasing.

ALTRE INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

1 COSTI PER SERVIZI. I costi per servizi rilevati nell'esercizio ammontano a Euro 755.145. La loro esatta composizione risulta essere la seguente:

	2011	2010
- Assicurazioni	40.782	34.077,74
- Spese telefoniche	17.962	12.584,42
- Spese vigilanza	9.377	8.249,20
- Manutenzioni e riparazioni e canoni	85.637	87.721,55
- Altre utenze	57.944	56.677,08
- Emolumenti e contributi Consiglio di Amministrazione	40.126	48.706,56
- Emolumenti Collegio Sindacale	21.216	25.706,00
- Altri servizi parcheggi: Trasporto monete e comp. Conero Bus	70.435	76.755,23
- Aggio rivendita titoli sosta	9.282	28.247,72
- Compensi gestione parcometri	264.966	237.464,16
- Spese per altri servizi	137.418	85.203,34
Totale costi per servizi	**755.145**	**701.393**

Le competenze amministratori comprendono anche gli oneri previdenziali relativi.

2 COSTI PER IL GODIMENTO BENI DI TERZI. Tale voce ammonta a complessivi Euro 1.024.827 tra cui vanno evidenziati Euro 983.794 costituiti dal corrispettivo dovuto dalla società in ragione della convenzione stipulata con il Comune di Ancona e degli accordi successivamente intercorsi. Euro 26.028 relative a spese per locazione della sede sociale di proprietà del Comune di Ancona, Euro 14.990,00 per noleggio palmari e euro 15 per noleggio fotocopiatrice.

3.ONERI DIVERSI DI GESTIONE. Tale voce comprende tassa rifiuti per Euro 124.128, altre imposte per Euro 1.582,00 e sopravvenienze passive ordinarie per il residuo.

FINANZIAMENTI EFFETTUATI DAI SOCI ALLA SOCIETA'

I soci non hanno effettuato finanziamenti a favore della società.

CONCLUSIONI

Si ribadisce che i criteri di valutazione qui esposti sono conformi alla normativa civilistica. La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.
L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 del codice civile è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza.

Ancona, 30 marzo 2012

Il Consiglio di Amministrazione

Dr. Nespoli Andrea _____ (Presidente)

Andrea Orlandini _____ (Consigliere)

Marco Urbinati _____ (Consigliere)